

## Sosnowiec ul. Kosynierów działka nr 1825/27

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 1.830.000,00

Powierzchnia: 16837.00

### Szczegóły

Nieruchomość obejmuje działkę gruntu o numerze 1825/27 o powierzchni 1.738 m<sup>2</sup>, obręb 0003 Zagórze. Nieruchomość ma kształt regularny i stanowi istniejący układ komunikacyjny. Przez teren działki przebiegają kolidujące sieci uzbrojenia terenu w postaci kanalizacji deszczowej, infrastruktury wodociągowej oraz kabli elektroenergetycznych niskiego napięcia. Czyżby działka została utwardzona nawierzchnią asfaltobetonową? Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.

#### Przeznaczenie terenu

Dla terenu, na którym położona jest nieruchomość obowiązuje Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z MPZP miasta Sosnowca dla obszaru Zagórze w rejonie ulic: S1, Teofila Lenartowicza, Braci Mieroszewskich, Romana Dmowskiego oraz dla obszaru położonego w rejonie ulic Teofila Lenartowicza i Ignacego Paderewskiego, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Sosnowcu nr 693/XXXIX/2021 z dnia 25 marca 2021 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem planu: Na.63 P, U - tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej.

Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 13.00 od poniedziałku do piątku.